

ROMÂNIA  
JUDEȚUL GALAȚI  
MUNICIPIUL GALAȚI  
CONSILIUL LOCAL

## **HOTĂRÂREA nr. 171** **din 24.04.2019**

*pentru modificarea H.C.L. nr. 379/17.07.2018 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul “Modernizare, extindere și dotare Ambulatoriu Integrat - Spitalul Clinic de Urgență pentru Copii Sf. Ioan Galați”*

*Inițiator: Primarul municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucheanu*

*Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 199/15.04.2019*

*Consiliul local al Municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară, în data de 24.04.2019;*

*Având în vedere expunerea de motive nr. 24502/16.04.2019, a inițiatorului-Primarul municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucheanu;*

*Având în vedere raportul comun de specialitate nr. 24504/16.04.2019, al Direcției Dezvoltare Infrastructură și Lucrări Publice și al Direcției Financiar Contabilitate;*

*Având în vedere raportul de avizare al Comisiei buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului Galați;*

*Având în vedere dispozițiile art. 2, lit c), art. 5, alin. (1), lit c) și art. 8 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu*

cele ale art. 44, alin 1 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 36, alin. (1), alin (2), lit. b), alin. (4), lit d) și art. 126 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45, alin. 1 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată în 2007, cu modificările și completările ulterioare,

## **H O T Ă R Ă Ș T E:**

**Art. I** – Anexa la H.C.L. nr. 379/17.07.2018 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul “Modernizare, extindere și dotare Ambulatoriu Integrat - Spitalul Clinic de Urgență pentru Copii Sf. Ioan Galați” se modifică și va avea cuprinsul prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. II** – Primarul municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.

**Art. III** – Secretarul municipiului Galați va asigura transmiterea și publicarea prezentei hotărâri.

*Președinte de ședință,*

*Contrasemnează,  
Secretarul Municipiului Galați,*

Principalele lucrări prevăzute în documentație sunt:

- extindere ambulatorului in zona de nord a corpului D existent al spitalului
  - Amplasarea pasarelei de legatura cu noul corp de cladire destinat extinderii Ambulatorului Integrat va fi realizata pe fatada de N a corpului D existent, respectiv fatada S a noului corp propus, la etajele 1 ale acestora.
  - Gruparea spatiilor destinate imagisticii intr-o zona relativ separata de restul spatiilor, la parterul noii cladiri, cu posibilitatea de a fi utilizata si de catre pacientii din restul spitalului.
  - Amplasarea spatiilor de primire/izolator in proximitatea accesului exterior
  - Amplasarea optima a functiunilor tehnice si secundare, pentru a economisi spatiul destinat functiunilor principale.
  - Amplasarea cabinetelor la parter si la etajul 1 al noului corp de cladire.
  - Accesele in cladirea existenta se pastreaza in forma actuala.
  - Accesul Principal in cladirea nou propusa se va realiza din curtea spitalului ,prin intermediul unei alei pietonale si separat o alee carosabila.
  - Toate accesele existente si propuse sunt prevazute la nivel sau cu rampe pentru persoane cu dizabilitati.
  - Finisajele interioare vor fi rezistente la dezinfectanti, fara asperitati care sa retina praful, bactericide (in spatii aseptice), negeneratoare de fibre sau particule care pot ramane suspendate in aer.
  - Pardoselile vor fi din covor PVC, cu exceptia grupurilor sanitare unde vor fi dale din piatra naturala sau placaje ceramice portelante.
  - Peretii vor fi prevazuti cu vopsitorii lavabile sau antibacteriene in functie de destinatia spatiilor.
  - Tamplaria interioara va fi placata cu HPL cu agrement pentru spatiile medicale ,iar in spatiile unde e necesar protectia contra radiatiilor tamplariile vor fi spaciale.
  - Finisajele exterioare vor consta in palcarea peretilor exteriori cu placi compozite de Alucobond si termoizolatie din vata minerala bazaltica de 10-15 cm grosime.
  - Timplaria exterioara va fi din Al. Cu rupere de punte termica, prevazuta cu geam tripan.
  - Instalatia de alimentare cu apa rece este realizata din reseaua existenta de alimentare cu apa a spitalului, printr-o conducta de 50m lungime PEHD cu diametrul DN32mm.
  - alimentarea cu apa calda se va realiza in centrala proprie din incinta, urmarindu-se realizarea unui circuit de recirculare a apei calde.
  - Hidranti de pe nivelurile cladirii vor fi prevazuti cu furtun plat cu lungimea de 20m.
  - Apele menajere se vor evacua catre canalizarea din incinta.
  - Toate obiectele sanitare vor fi in conditii de igiena standard pentru spitale si vor fi stabilite de comun acord cu responsabilul cu igiena cladirii
- Instalatiile electrice se vor realiza pentru:
- iluminat normal si prize
  - Iluminat de siguranta
  - Instalatii de forta si comenzi
  - Instalatii pentru protectia impotriva electrocutarii
  - Instalatii de paratrasnet
  - Instalatii termice si de ventilatie. Incalzirea spatiilor se va face cu ventilo-convectoare montate in plafonul fals, pentru spatiile climatizate si cu corpuri de incalzire statice pentru restul spatiilor.
  - Se vor realiza instalatii de ventilare pentru evacuarea aerului viciat.
  - Instalatii de curenti slabi – Obiectivul va fi dotat cu o instalatie de detectie, semnalizare si avertizare incendiu, sistem de control acces, sistem de adresare generala, retea voce-date.

-Amenajarea exterioara din incinta va fi modificata in zona extinderii propuse prin realizarea unui nou acces carosabil in zona si a unor accese pietonale in noul corp de cladire.De asemenea se vor amenaja noi locuri de parcare, care vor deservi atat personalul noului ambulatoriu integrat,cat si pe apartinatorii pacientilor ce vor fi consultati in acest serviciu functional extins al spitalului.

In paralel cu realizarea extinderii cu noua cladire a Ambulatoriul, in cadrul spatiilor actuale amplasate la parterul corpului A se vor prevedea urmatoarele lucrari:

- Amenajarea unor grupuri sanitare pentru pacienti, langa intrarea in Ambulatoriu;
- Igienizarea cabinetelor si a circulatiilor existente, ceea ce presupune lucrari de arhitectura (reparatii locale, refacerea finisajelor de pardoseli si pereti) pentru o suprafata de cca 530 mp.

Vor fi achizitionate urmatoarele dotari:

A. Pentru Compartimentul de Imagistica, urmatoarele dotari si echipamente medicale sunt necesare:

1. Echipament Rezonanta magnetica (RMN) de minimum 1,5 Tesla
2. Aparat Radiografie digital cu masina automata de dezvoltat

B. Pentru Compartimentul de Imunohistochimie, urmatoarele dotari si echipamente medicale sunt necesare:

3. Procesator de tesuturi
4. Statie de includere in parafina
5. Microtom de tip rotativ
6. Autosteiner
7. Hota specializata in lucrul cu substante toxice
8. Microscop trinocular cu camera
9. Termostat cu temperatura reglabila
10. Termostat

### **PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI:**

Valoarea totală a investiției: 15.612.023,06 lei

Din care C+M: 7.481.080,11 lei

Capacitati: Suprafata teren-12.971 mp

Spital existent - Aria construita spital existent = 2.608mp

-Aria desfasurata spital existent = 11.144 mp

Ambulatoriu existent – aria construita =530mp

Ambulatoriu existent – aria desfasurata =530mp

Ambulatoriu extindere – Aria construita = 613mp

Ambulatoriu Integrat - Aria desfasurata =1.316mp

Durata de realizare a investitiei: 24 luni

Sursa de finanțare: buget local/buget stat și fonduri externe

Anexăm Devizul General corespunzător acestui proiect.

Președinte de ședință,

Proiect: "Modernizare, Extindere si Dotare Ambulatoriu Integrad Spitalul Clinic de Urgenta pentru Copii "Sf. Ioan" Galati"

Faza: Studiu de Fezabilitate

DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile de capital necesare realizarii obiectivului de investitie:

\*reactualizat conf. prevederilor art.71 din OUG 114/2018, publicata in MO nr.116/29.12.2018\*

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA		Valoare inclusiv TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1</b>				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pt. protectia mediului	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
<b>Total Cap. 1</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1	Rețele de racord, utilitati exterioare	201,485,00	36,282,16	239,767,16
2.2	Montaj utilia	0,00	0,00	0,00
2.3	Utilitatile	48,690,00	9,228,40	57,918,40
2.4	Dotari	0,00	0,00	0,00
<b>Total Cap. 2</b>		<b>250,175,00</b>	<b>45,510,56</b>	<b>295,685,56</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii			
3.1.1.	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Taxe pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	2,857,18	561,56	3,418,74
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificatul performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	188,899,00	35,833,81	224,732,81
3.5.1.	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/doc. de avizare a luc. de interventie si D.G.	74,700,00	14,193,00	88,893,00
3.5.4.	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	20,779,80	3,948,16	24,727,96
3.5.5.	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a det. de executie	10,000,00	1,000,00	11,000,00
3.5.6.	Proiect tehnic al detaliilor de executie	83,119,20	16,782,65	99,901,85
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	60,420,17	11,479,83	71,900,00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie	60,420,17	6,679,83	67,100,00
3.7.1.1.	Service de consultanta la elaborarea cererii de finantare si a tuturor	0,00	0,00	0,00
3.7.1.2.	Service de consultanta in domeniul managementului de proiect	60,420,17	6,679,83	67,100,00
3.7.2.	Auditul financiar	10,000,00	1,000,00	11,000,00
3.8	Asistenta tehnica	97,160,00	18,458,50	115,618,50
3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului	47,160,00	8,958,50	56,118,50
3.8.1.1.	pe perioada de executie a lucrarilor	47,160,00	8,958,50	56,118,50
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control si luc. de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0,00	0,00	0,00
3.8.2.	Diriginta de santier	50,000,00	9,500,00	59,500,00
<b>Total Cap. 3</b>		<b>349,129,30</b>	<b>66,334,00</b>	<b>415,463,30</b>
<b>CAPITOLUL 4</b>				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	5,914,262,00	1,123,709,78	7,037,971,78
4.2	Montaj utilitatile si echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilitatile, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	1,361,791,00	258,840,29	1,620,631,29
4.4	Utilitatile, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	4,688,971,89	890,904,82	5,579,876,71
4.6	Active necorporate	0,00	0,00	0,00
<b>Total Cap. 4 =</b>		<b>11,965,024,89</b>	<b>2,273,454,89</b>	<b>14,238,479,78</b>

CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	122,314.94	23,239.84	145,554.78
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	122,314.94	23,239.84	145,554.78
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finanțare	89,152.84	0.00	89,152.84
	5.2.1. Comisioane și dobanzi aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de stat in constructii	37,719.73	0.00	37,719.73
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului, în amenajarea teritoriului, urban și pentru autorizarea lucrurilor de construcții	0.00	0.00	0.00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	31,433.11	0.00	31,433.11
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforma și autorizata de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute 3%	374,724.58	71,197.67	445,922.23
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	10,000.00	1,900.00	11,900.00
<b>Total Cap. 5</b>		<b>576,192.34</b>	<b>96,337.51</b>	<b>672,529.85</b>
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0	0	0
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
<b>Total Cap. 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>13,130,388.32</b>	<b>2,481,634.74</b>	<b>15,612,023.06</b>
Din care: C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		<b>6,266,621.94</b>	<b>1,194,458.17</b>	<b>7,461,080.11</b>

1 EURO=4.6625

Valoare euro

2,822,222.10

633,398.12

3,385,620.22

valoare euro C+M

1,351,235.24

266,734.70

1,607,969.93

Șef Proiect,  
Arh. Matei Sandulescu

Matei-Petru  
Sandulescu

Digitally signed by Matei-  
Petru Sandulescu  
Date: 2019.04.16 09:35:30  
+0300



DATA: 16.04.2019